

# Aquarelle II

RESIDENCE

- БОРОВА ГОРА
- МОРСКА ПАНОРАМА
- ДЕТСКИ КЪТ

Жилищен комплекс „Акварел 2“ е разположен в квартал „Бриз“ и е втора част от цялостната концепция – „Акварел Резиденс“. Основната идея, която Планекс залага, е модерният начин на живот, като симбиоза между функционална архитектура, съвременен дизайн и екологична околна среда.

Преимущества на проекта са красивата гледка към Варненския залив, зелените площи, заобикалящата го среда, утвърденото качество на строителни и довършителни работи от фирма Планекс. В близост до комплекса се намират удобни автобусни спирки, учебни заведения, детски градини (в кв. Чайка), търговски център и супермаркет, магазини и заведения. За лесния достъп до централната зона на града спомага разположението до главните булеварди „Княз Борис I“ и „Васил Левски“.

Жилой комплекс „Акварель 2“ расположен в квартале „Бриз“ и является второй частью целостной концепции – „Акварель Резиденс“. Основная идея установленная в комплексе современный образ жизни, как симбиоз между функциональной архитектурой, современный дизайн и экологичная среда.

Основные преимущества проекта являются красивый вид к Варненскому заливу, зеленые площади, окрестности, утвержденное качество строительных и завершительных работ. Вблизи находятся торговый центр и супермаркет, магазины и рестораны, школы и детские сады. Квартал имеет удобные транспортные связи с центром города и туристическими комплексами.



# Aquarelle II

Комплекс „Акварел 2“ е разположен върху имот с площ от над 3 000 кв.м, от който едва 1/3 е застроена. Сградата е четири етажна, с обща разгърната застроена площ в размер на 5 200 кв.м. и се състои от две Г-образно разположени тела с основна ориентация юг-изток. Поради денивелацията на терена, следваща общия релеф в района и липсата на възможност от застрояване на площите пред сградата, повечето апартаменти разполагат с красива гледка в посока Варненския залив.

В сградата има 56 жилища с една, две и три спални с площи от 47 до 140 кв.м. Апартаментите се предлагат с инсталирана климатична мултисплит система, домофонна система, блиндиран входни врати. В границите на комплекс „Акварел 2“ са разположени общо 64 открити и закрити паркоместа.

Комплексът е от затворен тип, с контролиран достъп, гарантиращ спокойствието на живущите. Услугите по поддръжката включват ежедневно почистване на общите части на сградата, поддръжка на озеленените площи, домофонната система, видео наблюдението в комплекса, асансьорите, както и денонощна охрана и портиер.



Комплекс „Акварел 2“ спроектирван на участке площадью свыше 3000 кв.м., состоит из четырех этажей, общей развернутой площадью застройки 5200 кв.м. „Акварел 2“ - это 56 квартир с одной, двумя и тремя спальнями площадью от 47 до 140 кв.м. Все квартиры оснащены мульти-сплит системой кондиционирования, домофонной системой, оптическими системами связи – интернетом, TV и др.

Участок наклонен к морю, отсутствие возможности постройки других зданий перед зданием, дают условия для хорошей видимости из большинства квартир в сторону Варненского залива.

В границах комплекса „Акварел 2“ расположены 64 открытых и закрытых паркомест.

„Акварел 2“ - это комплекс закрытого типа с контролируемым доступом. Услуги по обслуживанию включают в себя ежедневную уборку в общих частях зданий, уход за озелененными участками, обслуживание лифтов, установок, видеонаблюдение, круглосуточную охрану и консьержа.



ул. Л. Каравелов 55, 9002, Варна  
тел.: (052) 610 746, факс: (052) 612 995

ул. Л. Каравелов дом 55, 9002 Варна, България  
тел.: +359 (52) 610 746, факс: +359 (52) 612 995

email: sales@planex.bg  
www.RealtyPlanex.com

**PLANEX**  **HOLDING**